

REGIONE PIEMONTE BU28 16/07/2026

IDROELETTRICA DI CALUSO SRL - MILANO

Realizzazione di un nuovo impianto fotovoltaico sito in Comune di Caluso

Documento allegato

Permesso relativo alla realizzazione di un nuovo impianto fotovoltaico sito in Comune di Caluso.

In data 04/02/2026 la ditta IDROELETTRICA DI CALUSO SRL ha presentato presso lo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Caluso istanza di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) (integrata il 16/02/2026) per il progetto "Nuovo impianto fotovoltaico a terra, sito in prossimità della frazione Arè e relative opere di connessione alla linea elettrica esistente con potenza di picco pari a 992 kWp", con ubicazione in VIA ORTIGARA, a Catasto Terreni foglio 47, numero 157, 357, 387, 388, 389, 92.

La Conferenza dei servizi, indetta dal Settore Territorio e Opere Pubbliche del comune di Caluso, in data 25/06/2026 ha espresso il PARERE FAVOREVOLE, nel rispetto delle prescrizioni rese nel parere del Consorzio del Canale Demaniale di Caluso, all'approvazione del progetto presentato.

Si allega alla presente comunicazione Scheda di riepilogo istanza PAS e Verbale della Conferenza dei Servizi.

Milano, 06/07/2026



Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Caluso
001047 - Comune di Caluso

RIEPILOGO PRATICA: 07273460019-22012026-1457

Codice pratica: 07273460019-22012026-1457
Oggetto: FV ARE' ALTO 2
Data presentazione: 04/02/2026 16:16:31
Titolare/i: LAMBERT DAVIDE ALESSANDRO

Professionista/i: COLOMBO SERGIO
MAGARIO MARCO
Localizzazione: CALUSO - VIA ORTIGARA SNC
Catasto terreni: Foglio 47 Num. 157
Foglio 47 Num. 357
Foglio 47 Num. 387
Foglio 47 Num. 388
Foglio 47 Num. 389
Foglio 47 Num. 92
Foglio 47 Num. 157
Foglio 47 Num. 357
Foglio 47 Num. 387
Foglio 47 Num. 388
Foglio 47 Num. 389
Foglio 47 Num. 92

() Qualora non siano disponibili i dati relativi a protocollo, numero pratica e responsabile procedimento, consultare lo Sportello/Comune per avere informazioni a riguardo. In alternativa fare riferimento alla ricevuta di protocollazione automatica trasmessa dal protocollo dello Sportello/Comune.*

Il presente documento non costituisce una ricevuta di presentazione né un documento ufficiale e non ha alcun valore legale, essendo un mero riepilogo informativo.

3092 - Procedura abilitativa semplificata (SCIA - PAS)

07273460019-22012026-1457.MDA.PAS.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.060_0.Richiesta conferma iscrizione CER_IDROELETTRICA DI CALUSO.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.050_0.ARE ALTO 2-REL1-RELAZIONE TECNICA.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.110_0.Lettera affidamento.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.060_1.07273460019-VISUORD-20251128.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.010_1.RT_07265090000016407.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.080_1.bollo.JPG.p7m

0070 - Procura speciale / Delega

07273460019-22012026-1457.MDA.Modello_0070.Procura_Delega.pdf.p7m.p7m.p7m

0913 - Soggetti coinvolti unificato

07273460019-22012026-1457.MDA.Modello_0913.SoggettiCoinvolti.pdf.p7m

3093 - Relazione tecnica di asseverazione (SCIA - PAS)

07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0720_1.RDU_215691587_240464370_1_49_2.PDF.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0720_2.RDU_215691587_240464370_2_49_2.PDF.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.050_0.20251106 preventivo di connessione 990.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.050_1.Accettazione preventivo.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.050_2.corrispettivo pratica 506563236.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.050_3.25077-EL01-Schema-unifilare-FV 990kW_r2.pdf.p7m



07273460019-22012026-1457.Modello_3093.010_0.ARE ALTO 2-TAV1 CTR.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.010_1.ARE ALTO 2-TAV2 ESTRATTO MAPPA
CATASTALE.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.010_2.ARE ALTO 2-TAV3 PLANIMETRIA DI RILIEVO.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.010_3.ARE ALTO 2-TAV4 PROGETTO.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.010_4.ARE ALTO 2-TAV5 PANNELLI.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.010_5.ARE ALTO 2-TAV6 CABINA.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.010_6.ARE ALTO 2-TAV7 PROGETTO LINEA MT.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.020_0.ARE ALTO 2-REL1-RELAZIONE TECNICA.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0720_0.atto cliente.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0580_0.ARE ALTO 2-REL1-RELAZIONE TECNICA.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0580_1.ARE ALTO 2-TAV1 CTR.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0580_2.ARE ALTO 2-TAV2 ESTRATTO MAPPA
CATASTALE.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0580_3.ARE ALTO 2-TAV3 PLANIMETRIA DI
RILIEVO.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0580_4.ARE ALTO 2-TAV4 PROGETTO.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0580_5.ARE ALTO 2-TAV5 PANNELLI.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0580_6.ARE ALTO 2-TAV6 CABINA.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0580_7.ARE ALTO 2-TAV7 PROGETTO LINEA MT.pdf.p7m.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0580_8.visure.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0580_9.atto cliente.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0720_3.visure.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0580_10.C.I. - LAMBERT DAVIDE.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0580_11.07273460019-VISUORD-20251128.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0580_12.MOD.AERO1 DOMANDA RILASCIO LICENZE E
CONCESSIONI.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0740_0.Dichiarazione area occupata.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0750_0.dichiarazione impegno ripristino.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.Modello_3093.0710_0.dichiarazione sostitutiva.pdf.p7m
07273460019-22012026-1457.MDA.Modello_3093.PAS_Asseverazione.pdf.p7m
1254 - Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo
07273460019-22012026-1457.MDA.Modello_3093.Modello_1254.Parte1.Modello_3093.Modello_1254.pdf.p7m

Data stampa: 04/02/2026



COMUNE DI CALUSO

Città Metropolitana di Torino

Settore Territorio e Opere Pubbliche

Pratica Edilizia: Procedura Abilitativa Semplificata n° 1

CALUSO, 25/06/2026

Anno 2026

OGGETTO: Procedura Abilitativa Semplificata n. 1/2026 per "Nuovo impianto fotovoltaico a terra, sito in prossimità della frazione Arè e relative opere di connessione alla linea elettrica esistente con potenza di picco pari a 992 kWp". Proponente: IDROELETTRICA DI CALUSO SRL.

Verbale della Conferenza dei Servizi e per la valutazione delle osservazioni pervenute a seguito di pubblicazione, ai sensi dell'art. 14-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dell'art. 8, c. 8, del D.Lgs. 25.11.2024, n. 190 e s.m.i.

Il Responsabile del Settore Territorio e Opere Pubbliche arch. Tiziano RONCHETTO SALVANA

PREMESSO che:

- la società **IDROELETTRICA DI CALUSO SRL**, con sede in Via Mauro Macchi n. 63, 20100 MILANO (MI), P.IVA 07273460019 ha presentato in data 04/02/2026 - prot. n. 1921/2026, al Comune di Caluso – Settore Territorio e Opere Pubbliche la Procedura Abilitativa Semplificata n. 1/2026 relativamente a **"Nuovo impianto fotovoltaico a terra, sito in prossimità della frazione Arè e relative opere di connessione alla linea elettrica esistente con potenza di picco pari a 992 kWp"**, con ubicazione in VIA ORTIGARA, a Catasto Terreni foglio 47, numero 157, 357, 387, 388, 389, 92;
- in data 11/02/2026 prot. 2310 è stata richiesta documentazione integrativa dal settore scrivente;
- in data 16/02/2026 prot. 2592 la proponente ha depositato le integrazioni richieste;
- con comunicazione del 24/02/2026 prot. 3133 è stata indetta dal Settore Scrivente la Conferenza dei servizi in modalità semplificata e asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/1990 e s.m.i., poiché l'intervento in oggetto necessitava di uno o più atti d'assenso di amministrazioni diverse da quella precedente, assegnando un termine di 10 giorni per le eventuali richieste di integrazioni, e un termine di 45 giorni alle Amministrazioni per far pervenire le proprie determinazioni;
- a causa di un problema tecnico la pec del 24/02/2026 non è pervenuta ai soggetti interessati pertanto, la comunicazione di indizione è stata regolarmente reinoltrata e consegnata in data 02/03/2026, con decorrenza dei termini previsti dal 02.03.2026;
- dal 24/02/2026 al 11/03/2026 il Settore Territorio e Opere Pubbliche ha proceduto alla Pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Caluso n. 181/2026;
- nel suddetto periodo, tra il 24/02/2026 e il 11/03/2026, non sono giunte all'Amministrazione osservazioni;
- entro il termine previsto per eventuali integrazioni e approfondimenti istruttori non sono pervenute richieste o altro da parte degli Enti/Uffici coinvolti del procedimento amministrativo in disanima;

- entro il termine di 45 gg dalla indizione i sotto elencati Enti/Uffici hanno reso le proprie determinazioni:

Ente	prot. e data acquisizione	Determinazione
ANAS S.p.A. Struttura territoriale Piemonte e Valle d'Aosta	/	Nessuna determinazione pervenuta
Consorzio del Canale Demaniale di Caluso	5720 del 15.04.2026	FAVOREVOLE con prescrizioni (Allegato al presente)

- l'ANAS S.p.A. non avendo fatto pervenire alcuna determinazione in merito, trova applicazione quanto previsto ai sensi dell'art. 14-bis, comma 4 della L. n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 8, c. 8, lett. b) del D.Lgs. 25.11.2024, n. 190 e s.m.i., pertanto non sussistono motivi ostativi alla realizzazione del progetto in oggetto per ANAS S.p.A.;

RICHIAMATO l'art. 14-bis, comma 5, della L. 241/90 e s.m.i., nonché l'art. 8, c. 8, lett. c) del D.Lgs. 25.11.2024, n. 190 e s.m.i.;

Si dichiara che il presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali si abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito; di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto (art. 14, commi 2 e 3, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62) e che non sussistono situazioni di incompatibilità o di conflitto di interesse, neanche potenziale, in relazione all'oggetto dell'atto, sulla base delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

RITENUTO che sussistano le condizioni per dichiarare positivamente conclusi i lavori della Conferenza;

La Conferenza dei servizi, esauriti gli adempimenti di rito, dall'esame dei contributi ricevuti e sopra indicati esprime il **PARERE FAVOREVOLE**, nel rispetto delle prescrizioni rese nel parere del Consorzio del Canale Demaniale di Caluso, all'approvazione del progetto "Nuovo impianto fotovoltaico a terra, sito in prossimità della frazione Arè e relative opere di connessione alla linea elettrica esistente con potenza di picco pari a 992 kWp", con ubicazione in VIA ORTIGARA, a Catasto Terreni foglio 47, numero 157, 357, 387, 388, 389, 92, presentato dalla società **IDROELETTRICA DI CALUSO SRL**, con sede in Via Mauro Macchi n. 63, 20100 MILANO (MI), P.IVA 07273460019, in data 04/02/2026 - prot. n. 1921/2026, integrato il 16/02/2026 prot. 2592.

Quanto sopra ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-bis, comma 5, della L. 241/90 e s.m.i., nonché dell'art. 8, c. 8, lett. c) del D.Lgs. 25.11.2024, n. 190 e s.m.i..

Si procede alla trasmissione del presente verbale e relativi allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale, ai soggetti convocati.

Ai sensi dell'art. 39 "Trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio" del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, il presente verbale sarà inoltre pubblicato nel sito web del Comune di Caluso, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Chiara CATTANEO

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma digitale olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005 che attribuisce pieno valore probatorio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Tiziano RONCHETTO SALVANA

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma digitale olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005 che attribuisce pieno valore probatorio

ALLEGATO: Determinazione del Consorzio del Canale Demaniale di Caluso prot. 5720 del 15/04/2026



Via Trieste, n. 22/a – 10014 – Caluso (TO)

CF: 84003730011

PEC: protocollo@pec.consorziocanalecaluso.it

Tel: 0119832006 – Fax 0119831164

Prot. 614/2026

Caluso lì, 15 aprile 2026

Spett. Comune di Caluso

via pec: protocollo@pec.comune.caluso.to.it

OGGETTO: Procedura Abilitativa Semplificata n. 1/2026 per “Nuovo impianto fotovoltaico a terra, sito in prossimità della frazione Arè e relative opere di connessione alla linea elettrica esistente con potenza di picco pari a 992 kWp”. - Proponente: IDROELETTRICA DI CALUSO SRL. - Conferenza di servizi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell’art. 14-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. - Indizione e convocazione.

In riferimento a quanto in oggetto, esaminato e valutato idraulicamente il progetto, SI AUTORIZZA L'OPERA, per quanto di competenza e salvo diritti di Terzi, purché vengano recepite le seguenti prescrizioni:

- Qualora si renda necessaria la posa di manufatti prefabbricati, quali ad esempio canalette o tubi per accessi carrai all'area, nei canali irrigui insistenti in prossimità dell'area di progetto, la sezione idraulica, la tipologia e le modalità di posa degli stessi dovranno preventivamente essere concordati con lo scrivente;
- il Richiedente dovrà prendere in carico la manutenzione ordinaria e la pulizia dei tratti di roggia che, in dipendenza della realizzazione delle opere in progetto, risultino intercluse o di difficile o impossibile accesso dall'esterno da parte del Personale del Distretto;
- il Richiedente sarà comunque responsabile per qualsiasi intralcio al regolare deflusso dell'acqua o manomissione, anche involontaria, dei cavi stessi;
- dovrà essere comunicata al Consorzio la data di inizio e di ultimazione dei lavori;
- dovrà essere sempre e comunque garantita la possibilità di accesso ai cavi irrigui a Personale del Distretto e del Consorzio per verifiche dell'opera e/o interventi di manutenzione straordinaria;
- i lavori dovranno essere eseguiti conformemente al progetto presentato e qualsiasi eventuale variante dovrà essere preventivamente autorizzata dallo scrivente Consorzio;
- le particelle catastali interessate dall'impianto in progetto che allo stato attuale hanno una dotazione irrigua e sono pertanto iscritte al catasto consorziale dello scrivente, dovranno mantenere il ruolo irriguo e il relativo canone annuale.



Via Trieste, n. 22/a - 10014 - Caluso (TO)

CF: 84003730011

PEC: protocollo@pec.consorziocanalecaluso.it

Tel: 0119832006 - Fax 0119831164

- Non dovrà essere immesso nessuno scarico nella rete irrigua (acque meteoriche, lavaggio pannelli) se non preventivamente concordato con lo scrivente e autorizzato con atto formale di concessione.

Il Richiedente sarà responsabile e tenuto al risarcimento di ogni danno o pregiudizio che, in dipendenza del nuovo manufatto, possa derivare, anche nel tempo, alla rete consorziale, agli Utenti dell'acqua irrigua e non ed alle Persone e proprietà dei Terzi, e dovrà ritenere indenne il Consorzio da ogni danno od azione relativa all'esercizio dell'oggetto della presente autorizzazione. Non potrà, inoltre, avanzare domanda di indennizzo se l'Amministrazione del Consorzio venisse nella determinazione di potenziare la portata od ampliare i canali consortili, cambiarne l'andamento e lo stato altimetrico ed in genere di fare qualsiasi innovazione.

Tutte le prescrizioni sopra riportate devono essere trasferite a eventuali futuri aventi titolo e, in caso di cessione della proprietà, la stessa dovrà essere tempestivamente comunicata allo scrivente con i relativi contatti della Proprietà subentrante.

A disposizione per eventuali chiarimenti si porgono distinti saluti.


Lodovico ACTIS PERINETTO